

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	A. DATOS GENERALES				
	CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	
OBJETO DEL CONTRATO:					
CONTRATISTA:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026				
INTERVENTOR:					
SUPERVISOR:					
B. DATOS ESPECIFICOS					
Item	Descripción		Unidad	Cantidad	
1,1	DESMONTE DE PUERTA		UN	1,00	
1. Equipo					
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	ndimier
HERRAMIENTA MENOR					3%
SUBTOTAL				\$	338
2. Materiales					
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.
					\$ -
SUBTOTAL				\$	-
3. Transportes					
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa
SUBTOTAL				\$	-
4. Mano de Obra					
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERIA		171.315	1,8157	\$ 38.882	0,29
SUBTOTAL				\$	11.276
TOTAL COSTO DIRECTO				\$	11.614
AU CONTF 29,95%		TOTAL COSTO INDIRECTO		\$	3.478
VALOR TOTAL ACTIVIDAD				\$	15.092
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD				\$	15.092
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.					
Firma:  ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA					

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:						
CONTRATISTA:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
1,2	DESMONTE DE VENTANAS ENROLLABLES		UN	2,00		
1. Equipo						
	Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
	HERRAMIENTA MENOR				3%	\$ 630
SUBTOTAL						\$ 630
2. Materiales						
	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario	
					\$ -	
SUBTOTAL						\$ -
3. Transportes						
	Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						\$ -
4. Mano de Obra						
	Trabajador	Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERIA	171.315	1,8157	\$ 38.882	0,54	\$ 20.996
SUBTOTAL						\$ 20.996
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 21.626
AU CONTf 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO				\$ 6.477	
VALOR TOTAL ACTIVIDAD						\$ 28.103
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD						\$ 56.206
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
 Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:						
CONTRATISTA:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
1,3	DESMONTE REJA METALICA		UN.	2,00		
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 1.400
SUBTOTAL					\$	1.400
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
						\$ -
SUBTOTAL					\$	-
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL					\$	-
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERIA		171.315	1,8157	\$ 38.882	1,2	\$ 46.658
SUBTOTAL					\$	46.658
TOTAL COSTO DIRECTO					\$	48.058
AU CONTI 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO			\$	14.393	
VALOR TOTAL ACTIVIDAD					\$	62.451
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD					\$	124.903
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
 Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:						
CONTRATISTA:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
1,4	DESMONTE DE PUNTOS ELECTRICOS INTERNOS SUPERFICIALES		UN.	4,00		
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 467
SUBTOTAL						\$ 467
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
						\$ -
SUBTOTAL						\$ -
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						\$ -
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERIA		171.315	1,8157	\$ 38.882	0,4	\$ 15.553
SUBTOTAL						\$ 15.553
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 16.019
AU CONTF 29,95%				TOTAL COSTO INDIRECTO		\$ 4.798
VALOR TOTAL ACTIVIDAD						\$ 20.817
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD						\$ 83.267
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
 Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:						
CONTRATISTA:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
1,5	REGATAS SOBRE MURO PARA INSTALACION DE TUBERÍA ELÉCTRICA		ML	37,84		
1. Equipo						
	Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
	HERRAMIENTA MENOR				5%	\$ 525
SUBTOTAL						\$ 525
2. Materiales						
	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario	
					\$ -	
SUBTOTAL						\$ -
3. Transportes						
	Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						\$ -
4. Mano de Obra						
	Trabajador	Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERIA	171.315	1,8157	\$ 38.882	0,27	\$ 10.498
SUBTOTAL						\$ 10.498
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 11.023
AU CONTF 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO				\$ 3.301	
VALOR TOTAL ACTIVIDAD						\$ 14.324
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD						\$ 542.035
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
 Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
1,6	CARGUE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 30 KM		M3	14,64		
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 292
SUBTOTAL					\$	292
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
Volqueta 7 m3		1	30	1,32495	1200	\$ 47.698
SUBTOTAL					\$	47.698
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERIA		\$ 171.314,64	1,8157	\$ 38.882	0,25	\$ 9.721
SUBTOTAL					\$	9.721
TOTAL COSTO DIRECTO					\$	57.710
AU CONT: 29,95%				TOTAL COSTO INDIRECTO	\$	17.284
VALOR TOTAL ACTIVIDAD					\$	74.994
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD					\$	1.098.088
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
Firma:  ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA				GIL-F-061	
	GRUPO CONSTRUCCIONES				V.1	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO		FECHA TERMINACIÓN		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción				Unidad	Cantidad
2,1	CONSTRUCCION CIELO RASO EN DRYWALL , INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, MASILLADO, ENCINTANDO, LIJADO Y PINTURA VINILO A 2 MANOS				M2	19,74
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T-4M				\$ 5.500,00	0,08 \$/h	\$ 440
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 1.979
SUBTOTAL						\$ 2.419
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CANAL BASE 9 X244 M CAL. 26			UN.	0,35	\$ 4.455	\$ 1.559
CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16 X			UN.	1,61	\$ 391	\$ 630
CINTA PAPEL 75 METROS X 50 MM			RL.	0,07	\$ 8.600	\$ 602
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO - CONCRETO MASTER			KG.	0,07	\$ 4.549	\$ 318
LIJA DE AGUA 150 SUPER			UN.	0,42	\$ 1.029	\$ 432
MASILLA READYMAS CUÑETE (28KG) KNAUF			UN.	0,09	\$ 34.989	\$ 3.149
PARAL BASE 9 (244M) CAL. 26			UN.	0,71	\$ 4.659	\$ 3.308
PLACA DE YESO ST 1/2 1,22 X 2,44 M 12,7 MM KNAUF			UN.	0,355	\$ 22.125	\$ 7.854
TONILLO 7 X 7/16			UN.	2,82	\$ 99	\$ 279
TORNILLO GRABBER 6 X 1			UN.	27,22	\$ 22	\$ 588
VINILO TIPO 1			GAL	0,04	\$ 143.980	\$ 5.759
SUBTOTAL						\$ 24.479
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA GG - DRYWALL		\$ 290.669,16	1,8157	\$ 65.971	1	\$ 65.971
SUBTOTAL						\$ 65.971
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 92.869
AU CONTF 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO					\$ 27.814
VALOR TOTAL ACTIVIDAD						\$ 120.683
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD						\$ 2.382.867
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
Firma:						
ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES				GIL-F-061 V.1	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
	A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO		FECHA TERMINACIÓN		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción				Unidad	Cantidad
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN BLOQUE No. 5, INCLUYE REFORZAMIENTO A LA ESTRUCTURA EXISTENTE				M2	22,80
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
SOLDADOR ELECTRICO				\$ 32.000,00	0,03	\$ 960
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 910
SUBTOTAL					\$	1.870
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BLOQUE No. 5 P-H TRADICIONAL ESTRIADO 33 X 11.5 X 23			Unidad	14	\$ 2.100	\$ 29.400
MORTERO 1:4			M3	0,01	\$ 406.808	\$ 4.068
SELLADOR DE POLIURETANO ELÁSTICO			KG	0,01	\$ 46.900	\$ 469
ANCLAJE RESINA EPOXICA			GL	2	\$ 1.500	\$ 3.000
CONECTORES EN L EN PLATINA DE 1 X 3/16			ML	0,06	\$ 31.900	\$ 1.914
SOLDADURA			KG	0,05	\$ 29.900	\$ 1.495
ACERO DE REFUERZO			KG	0,6	\$ 4.125	\$ 2.475
SUBTOTAL					\$	42.821
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERIA		\$ 171.314,64	1,8157	\$ 38.882	0,78	\$ 30.328
SUBTOTAL					\$	30.328
TOTAL COSTO DIRECTO					\$	75.019
AU CONTF 29,95%				TOTAL COSTO INDIRECTO	\$	22.468
VALOR TOTAL ACTIVIDAD					\$	97.487
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD					\$	2.222.708
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días del mes mayo del año 2026.						
Firma:  ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
	A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
3,2	RESANE SOBRE REGATAS		ml	37,84		
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 105
SUBTOTAL						\$ 105
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LIJA DE AGUA SUPER			UN.	0,01	\$ 1.029	\$ 10
ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR CANECA (5 GAL)			Unidad	0,03	\$ 84.900	\$ 2.547
SUBTOTAL						\$ 2.557
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERIA		\$ 171.314,64	1,8157	\$ 38.882	0,09	\$ 3.499
SUBTOTAL						\$ 3.499
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 6.162
AU CONTF 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO					\$ 1.846
VALOR TOTAL ACTIVIDAD						\$ 8.008
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD						\$ 303.005
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días del mes mayo del año 2026.						
Firma:						
ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
3.3	PAÑETE SOBRE MURO		M2	49,38		
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 467
SUBTOTAL					\$	467
2. Materiales						
Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario	
MORTERO 1:3		Unidad	0,02	\$ 406.808	\$ 8.136	
SUBTOTAL					\$	8.136
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERIA		\$ 171.314,64	1,8157	\$ 38.882	0,4	\$ 15.553
SUBTOTAL					\$	15.553
TOTAL COSTO DIRECTO					\$	24.156
AU CONTF 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO			\$	7.235	
VALOR TOTAL ACTIVIDAD					\$	31.391
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD					\$	1.550.199
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
						
Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
A. DATOS GENERALES				
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026			
CONTRATISTA:				
INTERVENTOR:				
SUPERVISOR:				
B. DATOS ESPECIFICOS				
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	
3,4	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA MUROS INTERIORES EN VINILO TIPO I 2 MANOS	M2	42,66	
1. Equipo				
	Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora
	HERRAMIENTA MENOR			3%
				\$ 291
	SUBTOTAL			\$ 291
2. Materiales				
	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.
	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR CANECA (5 GAL)	Unidad	0,02	\$ 84.900
	LIJA DE PINTURA GRANO 180	Unidad	0,06	\$ 1.600
	VINILO TIPO 1	GAL	0,04	\$ 143.980
	SUBTOTAL			\$ 7.553
3. Transportes				
	Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km
	SUBTOTAL			
4. Mano de Obra				
	Trabajador	Jornal	Prestac.	hc
	HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	\$ 35.569,80	1,8157	\$ 64.584
	SUBTOTAL			\$ 9.688
	TOTAL COSTO DIRECTO			\$ 17.531
AU CONTF 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO			\$ 5.251
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD			\$ 22.782
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD			\$ 971.951
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.  Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA				

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO Y PUERTA EN VIDRIO ALUMINIO DE 0,86 X 2,2 M, INCLUYE MONTAJE Y/O AJUSTE DE ELEMENTOS DE SOPORTE Y FIJACIÓN GARANTIZANDO LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA		UN.	1,00		
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ -
SUBTOTAL						\$ -
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUBCONTRATO A TODO COSTO CARPINTERIA EN ALUMINIO SUMINISTRO E INSTALACION MARCO Y PUERTA EN ALUMINIO DE 0,9 METROS DE ANCHO POR 2,2 METROS DE ALTO, INCLUYE MONTAJE Y/O AJUSTE DE ELEMENTOS DE SOPORTE Y FIJACIÓN			UN.	1	\$ 1.150.000	\$ 1.150.000
SUBTOTAL						\$ 1.150.000
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
SUBTOTAL						\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 1.150.000
AU CONTI 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO					\$ 344.425
VALOR TOTAL ACTIVIDAD						\$ 1.494.425
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD						\$ 1.494.425
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.  Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA		GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO		FECHA TERMINACIÓN		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción				Unidad	Cantidad
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANAS CORREDIZAS EN VIDRIO ALUMINIO				UN.	11,31
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ -
					SUBTOTAL	\$ -
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUBCONTRATO A TODO COSTO CARPINTERIA EN ALUMINIOSUMINISTRO E INSTALACION VENTANAS CORREDIZAS EN VIDRIO ALUMINIO			M2	1	\$ 214.732	\$ 214.732
					SUBTOTAL	\$ 214.732
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	\$ -
					TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 214.732
AU CONTI 29,95%				TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 64.312	
					VALOR TOTAL ACTIVIDAD	\$ 279.044
					VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	\$ 3.155.655
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
Firma:						
ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA				GIL-F-061	
	GRUPO CONSTRUCCIONES				V.1	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO		FECHA TERMINACIÓN		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción				Unidad	Cantidad
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTOS ELÉCTRICOS L= 3,5 M.				UN.	6,00
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T-4M				\$ 5.500,00	0,08 \$/H	\$ 440
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 1.163
					SUBTOTAL	\$ 1.603
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4			Unidad	2	\$ 308	\$ 616
ALBAMBRE DOBRE SUAVE Y DURO DESNUTO 12 AWG			ML	4	\$ 1.980	\$ 7.920
CABLE DE COBRE THHN/THWN - 2 90° C 600 V 12 AWG			ML	10	\$ 2.787	\$ 27.870
CAJA DOBEL GALVANIZADA 22400			Unidad	1	\$ 3.100	\$ 3.100
CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA			Unidad	0,05	\$ 12.900	\$ 645
CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10 AWG			Unidad	3	\$ 2.350	\$ 7.050
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL)			Unidad	0,01	\$ 45.900	\$ 459
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)			Unidad	0,01	\$ 47.900	\$ 479
SUPLEMENTO METALICO GALVANIZADO CAJA CUADRADA			Unidad	1	\$ 1.000	\$ 1.000
TUBO CONDUIT PVC 3/4			ML	3,5	\$ 1.733	\$ 6.066
					SUBTOTAL	\$ 55.205
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS		\$ 35.569,80	1,8157	\$ 64.584	0,6	\$ 38.750
					SUBTOTAL	\$ 38.750
					TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 95.557
AU CONF 29,95%					TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 28.619
					VALOR TOTAL ACTIVIDAD	\$ 124.176
					VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	\$ 745.058
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
Firma:						
ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

GIL-F-061
V.1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026		
CONTRATISTA:			
INTERVENTOR:			
SUPERVISOR:			

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
5,2	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED 0,60 X 0,60, INCLUYE DESMONTE LÁMPARAS EXISTENTES	Unidad	4,00

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimier	Vr. Unitario
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T-4N			\$ 5.500,00	0,08 \$/H	\$ 440
HERRAMIENTA MENOR				3%	\$ 990
SUBTOTAL					\$ 1.430

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAMPARA LED 60 X 60	UN.	1	\$ 99.900	\$ 99.900
SUBTOTAL				\$ 99.900

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL					

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA ELECTRICA	\$ 290.669,16	1,8157	\$ 65.971	0,5	\$ 32.986
SUBTOTAL					\$ 32.986

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 134.315

AU CONTF 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 40.227
-----------------	-----------------------	-----------

VALOR TOTAL ACTIVIDAD \$ 174.542

VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD \$ 698.169

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.

Firma:

ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
5,3	SUMINISTRO E INSTALACION TOMACORRIENTES DOBLES		UN.	4,00		
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 396
					SUBTOTAL	\$ 396
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMA DOBLE			UN.	1	\$ 17.850	\$ 17.850
					SUBTOTAL	\$ 17.850
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA ELECTRICA		\$ 290.669,16	1,8157	\$ 65.971	0,2	\$ 13.194
					SUBTOTAL	\$ 13.194
					TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 31.440
AU CONTI 29,95%					TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 9.416
					VALOR TOTAL ACTIVIDAD	\$ 40.856
					VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	\$ 163.425
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
						
Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES				GIL-F-061 V.1	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
	A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO		FECHA TERMINACIÓN		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción				Unidad	Cantidad
5,4	SUMINISTRO E INSTALACION INTERRUPTOR DOBLE				UN.	1,00
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 396
					SUBTOTAL	\$ 396
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMA DOBLE			UN.	1	\$ 17.980	\$ 17.980
					SUBTOTAL	\$ 17.980
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA ELECTRICA		\$ 290.669,16	1,8157	\$ 65.971	0,2	\$ 13.194
					SUBTOTAL	\$ 13.194
					TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 31.570
AU CONTI 29,95%				TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 9.455	
					VALOR TOTAL ACTIVIDAD	\$ 41.025
					VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	\$ 41.025
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
						
Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES				GIL-F-061 V.1	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
	A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO		FECHA TERMINACIÓN		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción				Unidad	Cantidad
5,5	SUMINISTRO E INSTALACION BREAKER DOBLE BIPOLAR DE 20 AMPERIOS				UN.	1,00
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 297
					SUBTOTAL	\$ 297
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BREAKER BIPOLAR DE 20 AMPERIOS			UN.	1	\$ 55.850	\$ 55.850
					SUBTOTAL	\$ 55.850
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA ELECTRICA		\$ 290.669,16	1,8157	\$ 65.971	0,15	\$ 9.896
					SUBTOTAL	\$ 9.896
					TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 66.043
AU CONTI 29,95%				TOTAL COSTO INDIRECTO		\$ 19.780
					VALOR TOTAL ACTIVIDAD	\$ 85.823
					VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	\$ 85.823
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
 Firma: _____ ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES				GIL-F-061 V.1	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
	A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO		FECHA TERMINACIÓN		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción				Unidad	Cantidad
5,6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ELECTRICA 3/4". INCLUYE CURVAS, ADAPTADORES, TERMINALES, SOLDADURAS ABRAZADERAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA				ML	14,60
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 198
					SUBTOTAL	\$ 198
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL)			Unidad	0,01	\$ 45.900	\$ 459
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)			Unidad	0,01	\$ 47.900	\$ 479
TUBO CONDUIT PVC 3/4			ML	1,05	\$ 1.733	\$ 1.820
ELEMENTOS DE FIJACION			GL	1	\$ 154	\$ 154
					SUBTOTAL	\$ 2.912
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA ELECTRICA		\$ 290.669,16	1,8157	\$ 65.971	0,1	\$ 6.597
					SUBTOTAL	\$ 6.597
					TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 9.707
AU CONTF 29,95%				TOTAL COSTO INDIRECTO	\$ 2.907	
					VALOR TOTAL ACTIVIDAD	\$ 12.614
					VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	\$ 184.168
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
Firma:						
ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
	A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
5,7	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO CALIBRE 12 AWG (TRES LINEAS: FASE, FASE, TIERRA)		ML	14,60		
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 257
SUBTOTAL						\$ 257
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO CALIBRE 12 AWG			ML.	1,05	\$ 11.850	\$ 12.443
CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA			Unidad	0,05	\$ 12.900	\$ 645
SUBTOTAL						\$ 13.088
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA ELECTRICA		\$ 290.669,16	1,8157	\$ 65.971	0,13	\$ 8.576
SUBTOTAL						\$ 8.576
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 21.921
AU CONTF 29,95%				TOTAL COSTO INDIRECTO		\$ 6.565
VALOR TOTAL ACTIVIDAD						\$ 28.486
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD						\$ 415.901
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
Firma:						
ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES				GIL-F-061 V.1	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
	A. DATOS GENERALES					
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO		FECHA TERMINACIÓN		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción				Unidad	Cantidad
5,8	SUMINISTRO E INSTALACION TOMACORRIENTE 220V/20A				UN.	1,00
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 257
SUBTOTAL						\$ 257
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE 220 V / 20 A			UN	1	\$ 51.200	\$ 51.200
SUBTOTAL						\$ 51.200
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA ELECTRICA		\$ 290.669,16	1,8157	\$ 65.971	0,13	\$ 8.576
SUBTOTAL						\$ 8.576
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 60.034
AU CONTI 29,95%				TOTAL COSTO INDIRECTO		\$ 17.980
VALOR TOTAL ACTIVIDAD						\$ 78.014
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD						\$ 78.014
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
Firma:  ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES		GIL-F-061 V.1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
A. DATOS GENERALES						
CONTRATO No:	DE	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN			
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA TIENDA MERCASENA 1 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA REGIONAL TOLIMA – VIGENCIA 2026					
CONTRATISTA:						
INTERVENTOR:						
SUPERVISOR:						
B. DATOS ESPECIFICOS						
Item	Descripción		Unidad	Cantidad		
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER 24000 BTU		UN.	1,00		
1. Equipo						
Descripción		Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Indimier	Vr. Unitario
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL DE CARGA CERTIFICADO T4M				\$ 5.000,00	0,15	\$ 750
HERRAMIENTA MENOR					3%	\$ 7.582
SUBTOTAL					\$	8.332
2. Materiales						
Descripción			Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER 24000 BTU			un.	1	\$ 2.500.000	\$ 2.500.000
SUBTOTAL					\$	2.500.000
3. Transportes						
Material		Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL						
4. Mano de Obra						
Trabajador		Jornal	Prestac.	hc	Rendimiento	Vr. Unitario
HORA CUADRILLA ELECTRICA		\$ 171.314,64	1,8157	\$ 38.882	6,5	\$ 252.733
SUBTOTAL					\$	252.733
TOTAL COSTO DIRECTO					\$	2.761.065
AU CONTI 29,95%	TOTAL COSTO INDIRECTO			\$	826.939	
VALOR TOTAL ACTIVIDAD					\$	3.588.004
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD					\$	3.588.004
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en el Espinal Tolima a los cinco (5) días, del mes mayo del año 2026.						
Firma:  ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA						